

DEPARTEMENT
DE LA HAUTE-CORSE

Montegrosso, le 26 septembre 2019

Mairie
DE MONTEGROSSO
VILLAGES DE MONTEMAGGIORE
LUNGHIGNANO ET CASSANO
20214

☎ 04 95 62 72 78

E.mail :

mairie.de.montegrosso@wanadoo.fr

Monsieur le Président du Conseil Exécutif

Hôtel de la Collectivité de Corse

22 Cours Grandval

BP 215

20 187 AJACCIO Cedex 1

COUVERT ARRIVÉ
LE 08/10/19
N° 19-885

à l'attention de Monsieur le Président de l'Agence de
l'urbanisme et de l'Energie

Monsieur le Président,

Je fais suite à votre courrier du 10 juillet 2019 concernant le projet de modification n°1 du PADDUC visant à rétablir la carte des Espaces Stratégiques Agricoles.

Je vous informe que le Conseil Municipal de MONTEGROSSO a émis le souhait de procéder aux modifications suivantes :

Parcelles classées actuellement en Espaces Stratégiques Agricoles et pour lesquelles nous demandons le déclassement :

Section ZP n° 192 de 5 a 40 ca

ZP n° 193 de 7 a 30 ca

ZP n° 25 de 19 a 00 ca

ZP n° 168 de 16 a 60 ca

ZP n° 33 de 40 a 60 ca

Ces parcelles sont situées dans un secteur partiellement urbanisé, ne représentant pas de grandes surfaces et ne sont pas desservies par un réseau d'eau brute.

Section ZI n° 40 pour 82a sur une superficie totale de 2h 43a 30ca

Parcelle située à proximité d'un secteur urbanisé et sur laquelle pourrait être prévu dans le cadre du futur PLU une zone intégrant notamment des logements sociaux.

La superficie totale à déclasser serait de 1 h 55 a 30 ca et la compensation pourrait se faire par le classement en Espaces Stratégiques Agricoles sur les parcelles de la section ZD n° 104, 112, 113 et 118 compte tenu de leur caractère cultivable et leur équipement par les infrastructures d'irrigation.

Vous trouverez en pièces jointes les différentes cartes se rapportant à cette opération.

Je vous remercie de toute l'attention que vous porterez à cette opération, et vous prie de croire, Monsieur le Président, en l'assurance de mes salutations distinguées.

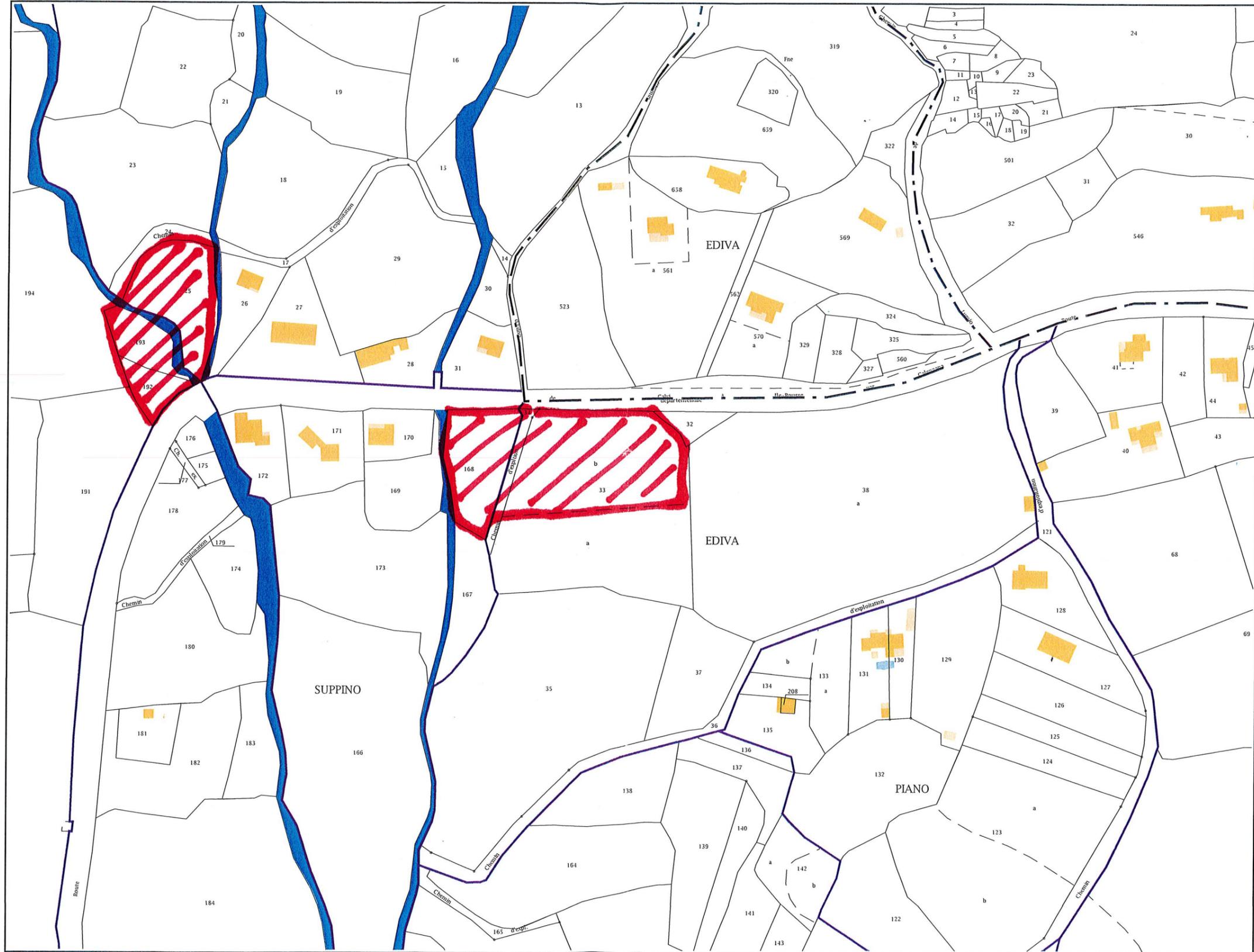


Le Maire,

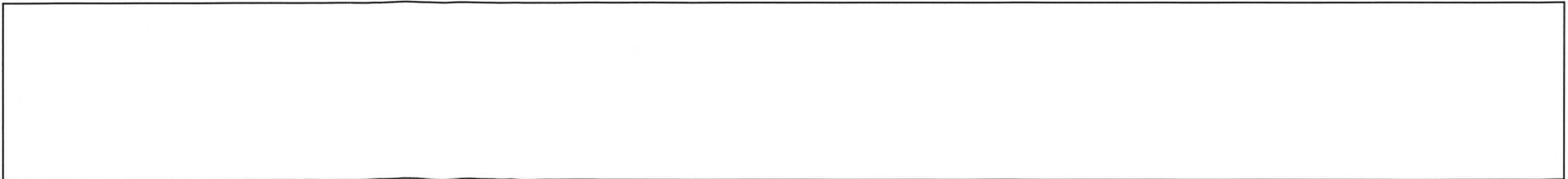
Joseph EMMANUELLI

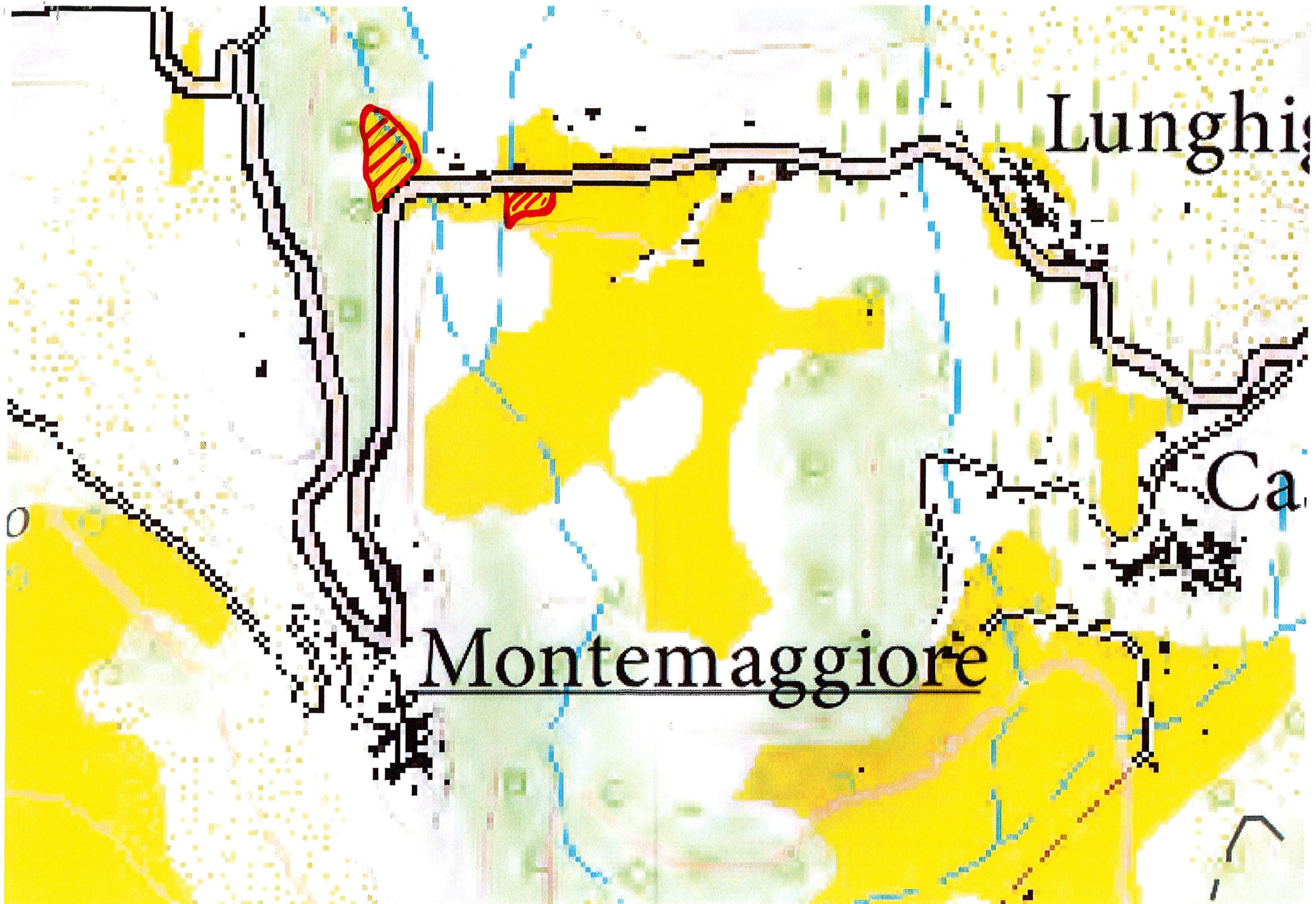


Parcelles pour lesquelles un déclassement est demandé.



Service de la Documentation Nationale du Cadastre
82, rue du Maréchal Lyautey - 78103 Saint-Germain-en-Laye Cedex
SIRET 16000001400011





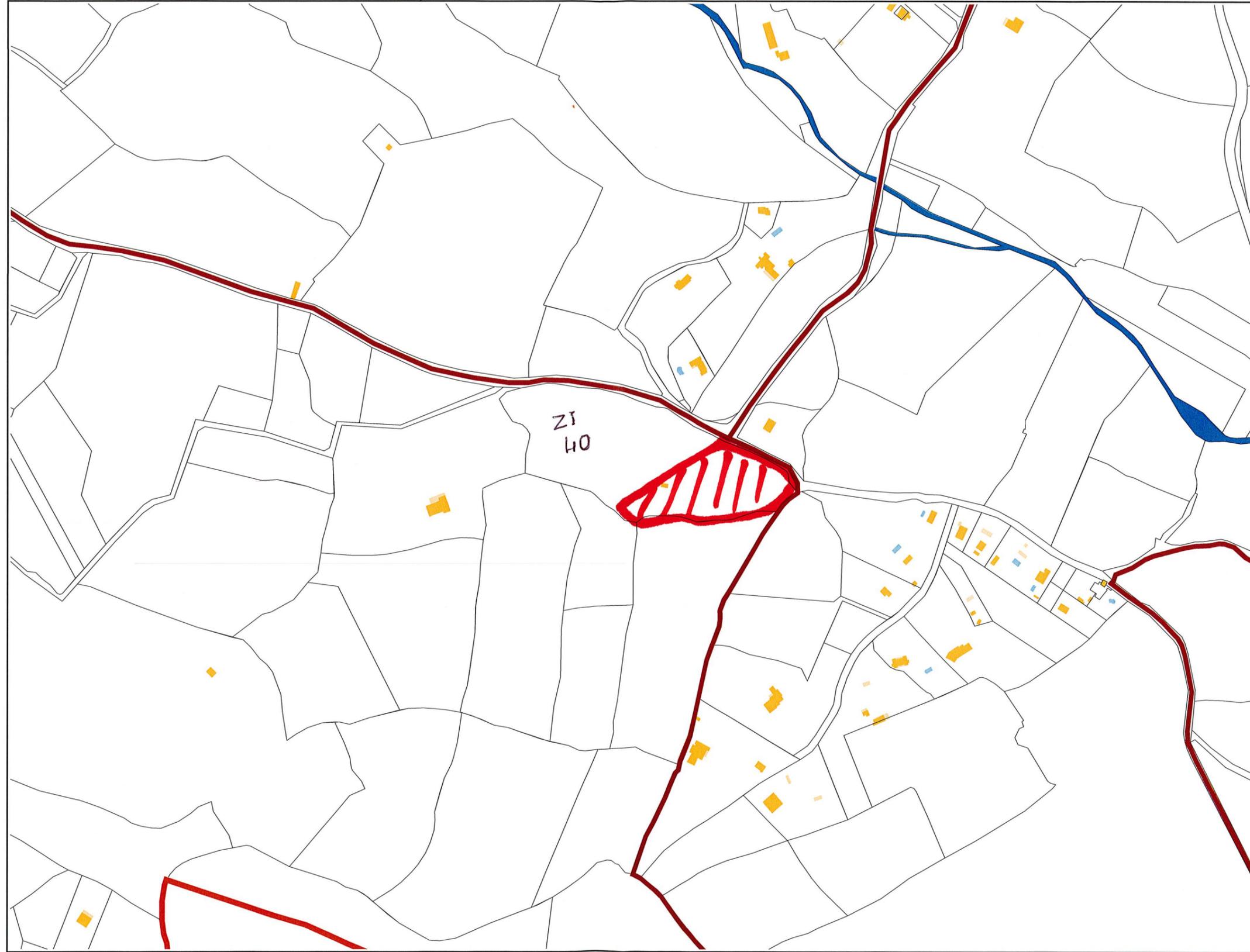
Lunghignano

Montemaggiore

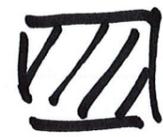
Ca...

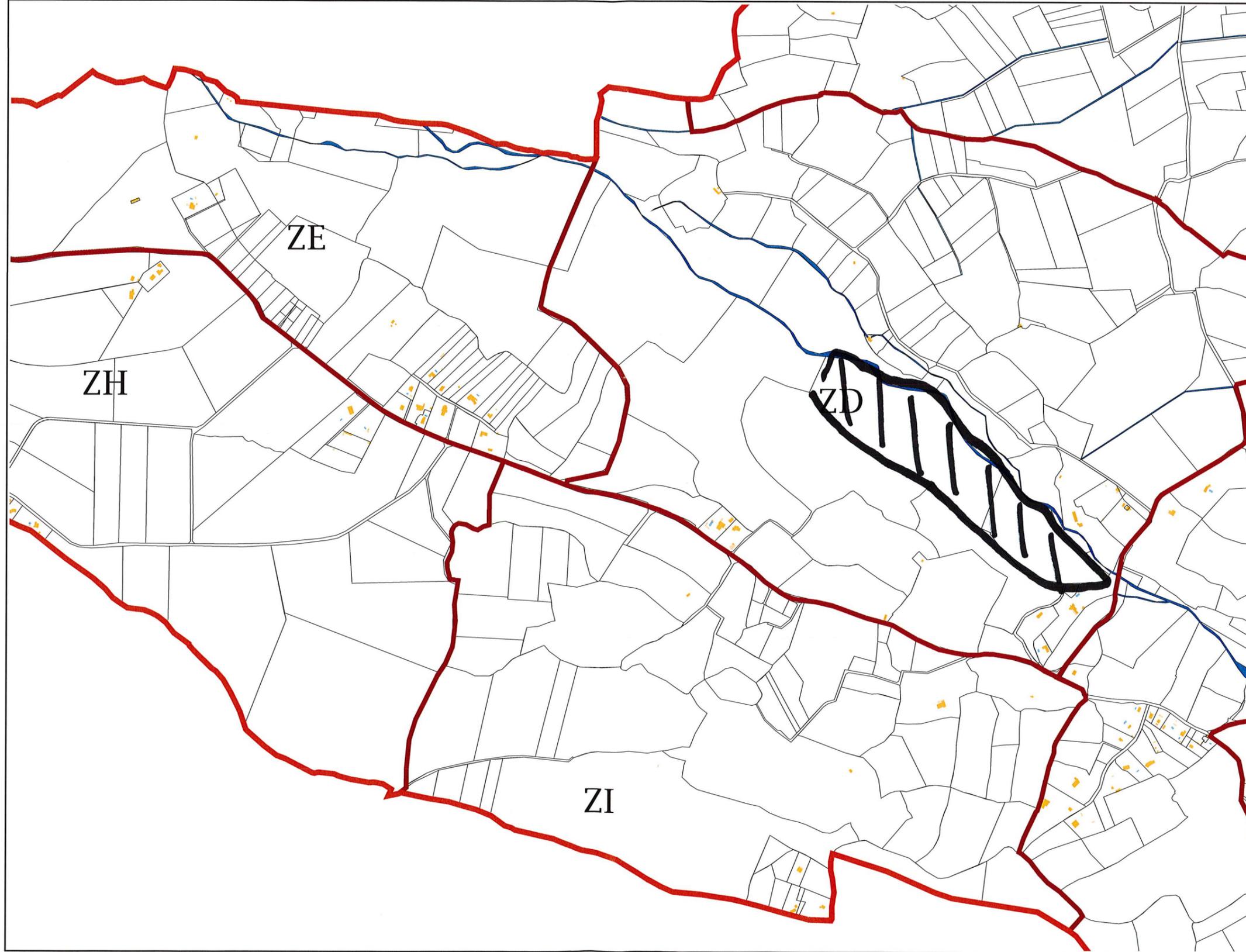


parcelles pour laquelle un déclassement est demandé.

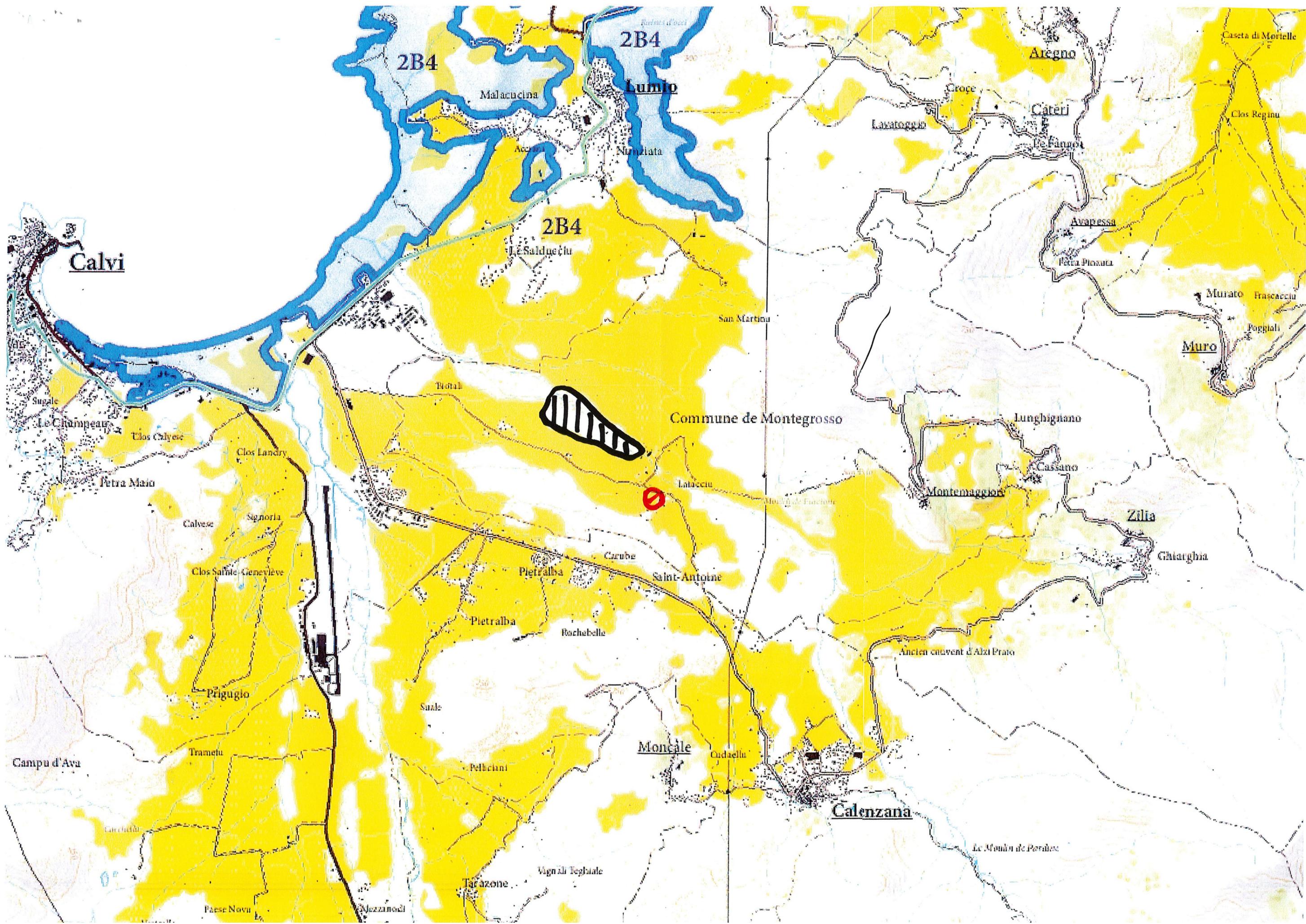


Service de la Documentation Nationale du Cadastre
82, rue du Maréchal Lyautey - 78103 Saint-Germain-en-Laye Cedex
SIRET 1600001400011





Service de la Documentation Nationale du Cadastre
82, rue du Maréchal Lyautey - 78103 Saint-Germain-en-Laye Cedex
SIRET 1600001400011



Calvi

2B4

Lumio

2B4

Commune de Montegrosso



Moncale

Calenzana

Aregno

Muro

Zilia

Montemaggiore

Campu d'Ava

Tranetu

Pellicani

Cudaellu

Le Monzu de Paralec

Caseta di Morielle

Clos Reginu

Croce

Cateri

Le Fanna

Lavatoghia

Avapessa

Petra Piana

Murato

Frascaciu

Poggioli

Botal

Lunghignano

Cassano

Ghiaughia

Ancien couvent d'Alai Prato

Suzle

Saint-Antoine

Carube

Pietralba

Bachebelle

Clos Sainte Genevieve

Calvase

Signoria

Clos Landry

Clos Calvase

Petra Maio

Le Champpeau

Sugale

San Martinu

Monte di Fichione

San Martinu

Paese Novu

Mezzanocu

Jar azone

Vignu di Teghiale

Carciddu

Le Monzu de Paralec